

理事長		事務局長		係	合議

愛西土地改良区	
受付第	号
年 月 日	

組合員資格得喪通知書・准組合員加入申込書・賦課金等分担申出書

令和 年 月 日

愛西土地改良区理事長様

現（准）組合員 住所 〒 _____

氏名 _____ (印)

新（准）組合員 住所 〒 _____

ふりがな _____

氏名 _____ (印)

生年月日 T・S・H・西暦 年 月 日

電話番号 _____

*は該当するものに○をしてください 性別 * 男 ・ 女 現（准）組合員との続柄 (売買以外) _____

1. (所有者・耕作者)* が変更になりますので、次の(イ)対象となる土地について次頁の(ロ)資格の通り、組合員の通知または准組合員の加入申込をします。

(イ)対象となる土地

町名	字名	地番	地目	登記簿地積㎡	耕作者(※①)	(貸付地・借入地の場合のみ) 権利設定の方法／権利*
			用途	(分耕地積)	登記名義人(所有者)	
				()		機構・強化法・農地法3条・JA委託 賃借権・使用貸借・()
				()		機構・強化法・農地法3条・JA委託 賃借権・使用貸借・()
				()		機構・強化法・農地法3条・JA委託 賃借権・使用貸借・()
				()		機構・強化法・農地法3条・JA委託 賃借権・使用貸借・()
				()		機構・強化法・農地法3条・JA委託 賃借権・使用貸借・()

(※①)貸付している土地、借入している土地で権利設定をされていない場合は、所有者の自作地扱いとなります。

変更の原因及びその時期 (その他の場合は()に原因を記入してください)

原因 * 相続 相続人代表者決定 共有名義 売買 贈与 その他
(相続登記済) (相続未登記) 代表者決定 ()

時期 _____ 年 月 日

変更後の賦課金交替・分担開始時期

令和 年 4月 1日

次頁もご確認ください

(ロ)資格

- ・(イ)の対象となる土地が全て貸付地である所有者（登記名義人、もしくは相続人代表者、共有名義代表者。以下同様）で、他に組合員資格を有する土地のない者は准組合員。他に組合員資格を有する土地のある者は組合員。
- ・(イ)の対象となる土地の内に自作地を有する所有者、または借入地があり使用及び収益をする者（耕作者）は組合員。

2. 組合員の通知または准組合員の加入申込をするにあたり、私は、自らまたは第三者を利用して次の行為（準ずる行為を含む）を行わないことについて確約します。

- ・この土地改良区の事業を妨げる行為。
- ・法令、法令に基づいてする行政庁の処分またはこの土地改良区の定款もしくは規約に違反し、その他故意または重大な過失によりこの土地改良区の信用を失わせるような行為。
- ・暴力的な要求行為。
- ・法的な責任を超えた不当な要求行為。

3. (1.のイ)対象となる土地の内に借入地のある組合員のみ

私は、私が組合員の資格を有する借入地にかかる賦課金等について、当該土地の准組合員、または当該土地の所有権を有する組合員から、4の記載にある分担方法及び分担開始時期の申出がある場合は、その申出の通り賦課金等を分担することに同意します。

4. (1.のイ)対象となる土地の内に貸付地のある組合員または准組合員のみ

私は、私が所有権を有する貸付地にかかる賦課金等について、定款第36条(准組合員による申出)、または定款第39条(組合員間による申出)の規定により、毎年開催の総代会において議決された分担区分を以て、当該土地の所有権以外の権原に基づき使用及び収益をする組合員と分担することを申出します。分担開始時期は前頁に記載の通りとします。

記入例

組合員資格得喪通知書・准組合員加入申込書・賦課金等分担申出書
令和 〇年 〇月 〇日

愛西土地改良区理事長様
現(准)組合員 住所 〒521-1147
彦根市薩摩町 337番地 ①
氏名 愛西 一郎 印

新(准)組合員 住所 〒521-1147
彦根市薩摩町 337番地
ふりがな あいせい たろう ②
氏名 愛西 太郎 印
生年月日 T.S.西暦 〇〇年 〇〇月 〇〇日
電話番号 0749 - 43 - 2261
性別 * 男 * 女 現(准)組合員との続柄(※(イ)以外) 子

*は該当するものに○をしてください

1. (所有者・耕作者)が変更になりますので、次の(イ)対象となる土地について次頁の(ロ)資格の通り、組合員の通知または准組合員の加入申込をします。

(イ)対象となる土地

町名	字名	地番	地目	登記簿地積㎡	耕作者(※①)	(貸付地・借入地の場合のみ)	
			用途	(分耕地積)	登記名義人(所有者)	権利設定の方法/権利*	
薩摩	津雲	337-1	田	3,000	彦根 肇	④ 借付・強化法・農地法3条-JA委託	
			田	()	愛西 太郎	賃借権・使用貸借・()	
薩摩	津雲	338-1	田	3,000	愛西 太郎	借付・強化法・農地法3条-JA委託	
			田	()	愛西 太郎	賃借権・使用貸借・()	
薩摩	津雲	339の内	田	2,000	土地 次郎	④ 借付・強化法・農地法3条-JA委託	
			田	(1,000)	愛西 太郎	⑤ 賃借権・使用貸借・()	
薩摩	津雲	339の内	田	2,000	愛西 太郎	借付・強化法・農地法3条-JA委託	
			田	(1,000)	愛西 太郎	賃借権・使用貸借・()	
			()	()	④	⑤	⑥ 借付・強化法・農地法3条-JA委託 賃借権・使用貸借・()

(※①)貸付している土地、借入している土地で権利設定されていない場合は、所有者の自作地扱いとなります。

変更の原因及び発生の時期 (その他の場合は()に原因を記入してください)

原因 * 相続 (相続登記済) 相続人代表者決定 共有名義 売買 贈与 その他 ()
(相続未登記) (相続未登記) 代表者決定

時期 〇〇年 〇〇月 〇〇日 ⑦

変更後の賦課金交替・分担開始時期
令和 3年 4月 1日 ⑧ 次頁もご確認ください (1/2)

①現(准)組合員が亡くなっている場合、押印は不要です。

②登記名義人または耕作名義人が(准)組合員になります。登記名義人が亡くなり、相続登記をしてもらえない場合は、相続予定の方がご記入ください。共有名義の場合は代表者の方がご記入ください。

③該当するもの全てに○をしてください。

④()内は、1つの土地を複数人で耕作される場合にそれぞれの分耕地積をご記入ください。

⑤上段は耕作者、下段は現在の登記名義人をご記入ください。

⑥貸付・借入されている場合のみ、権利設定の方法(上段)と権利(下段)に○をしてください。

⑦変更される日(相続の場合はお亡くなりになられた日)をご記入ください。

⑧新(准)組合員が賦課金の納付を開始する時期をご記入ください。